

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ผลกระทบที่ เกิดขึ้น					
	-ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	-บันทึกสถิติเรื่อง ร้องเรียนของ ประชาชนใน ชุมชน จากการ ดำเนินงาน ใน ระยะเวลา ดำเนินการ และ แก้ไขปัญหาให้ บุคคลที่ได้รับ	-ชุมชน โดยรอบพื้นที่ โครงการ	-ทุกวัน	-จัดทำการบันทึกเรื่องร้องเรียน	-	ภาคผนวก14
	- ติดตามสำรวจความเห็นใจ	-กรณีที่มีการ เปลี่ยนแปลง โครงการภายหลัง การเปิด ดำเนินการขอให้ ทำการศึกษา สำรวจสภาพ เศรษฐกิจ และ สังคม รวมทั้ง ดำเนินการ การมี	-ประชาชนใน พื้นที่ ศึกษาทุก กลุ่ม ในระยะ รัศมี 1 กิโลเมตร	-ดำเนินงานก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการ ตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดง ภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	-ติดตามผล และสอบถามความพึง พอใจหลังแก้ไขปัญหา	-	ภาคผนวก14

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ส่วนร่วมของ ประชาชน					
9.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณูปโภค เช่นระบบน้ำใช้ -ระบบสุขาภิบาลต่างๆของอาคาร ได้แก่ระบบบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- ทำตามวิธี ตรวจสอบของ แต่ละระบบ	-จุดติดตั้งระบบ สาธารณูปโภค และระบบ สุขาภิบาล ต่างๆ	-ตามรายละเอียดที่ กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบ การทำงานของแต่ละ ระบบ	-ดำเนินการบำรุงรักษาตรวจเช็ค อุปกรณ์ ระบบจ่ายน้ำและระบบ บำบัดน้ำเสีย ได้จัดเก็บขยะมูลฝอย เข้าห้องเก็บขยะของอาคาร	-	ภาคผนวก13
10. ทัศนียภาพ	-	- ตรวจสอบการ ปลูกไม้ยืนต้นชั้น ล่างโดยเฉพาะ บริเวณแนวเขต ที่ดินของโครงการ ให้เป็นไปตามที่ ออกแบบไว้  - ตรวจสอบ ดูแล ทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบ ของต้นไม้ ภายในโครงการ	-พื้นที่สีเขียว ของโครงการ และ สภาพแวดล้อม ต่างๆภายใน โครงการและ ตัวอาคาร โครงการ -พื้นที่สีเขียว ของโครงการ และ สภาพแวดล้อม	1 เดือน ต่อครั้ง          1 เดือน ต่อครั้ง	-ดำเนินการให้บริษัทคนสวนดูแล ต้นไม้ เป็นไปตามที่ออกแบบไว้          -ดำเนินการให้บริษัทคนสวนตัด ต้นไม้ ภายในโครงการ ไม่ให้เหลื่อม ล้ำเข้าเขตที่ดิน บุคคลอื่น	-	ภาคผนวก11

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ไม่ให้เหลื่อมล้ำ เข้าเขตที่ดิน บุคคลอื่น  - ตรวจสอบ ให้ให้ ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคาร ที่ อยู่ด้านนอกของ ห้องพักอย่าง เด็ดขาด	ต่างๆภายใน โครงการและ ตัวอาคาร โครงการ		-ดำเนินการตรวจสอบ การขอ ตงแต่งต่อเติมภายในห้อง เพื่อไม่ให้ ต่อเติมออกนอกห้องพัก		
11.ด้าน ความแออัด	-       -	-ตรวจสอบ ไม่ให้ ผู้พักอาศัยต่อเติม อาคารที่ด้านนอก ห้องพัก  - ตรวจสอบระยะ ร่น ของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้ เป็นไปตาม ที่ ออกแบบไว้ และ ตามที่กฎหมาย กำหนด	- พื้นที่สีเขียว ของโครงการ และ สภาพแวดล้อม ต่างๆภายใน โครงการ และ ตัวอาคาร โครงการ	1 เดือน ต่อครั้ง	-ดำเนินการตรวจสอบ การขอ ตงแต่งต่อเติมภายในห้อง เพื่อไม่ให้ ต่อเติมออกนอกห้องพัก	-	ภาคผนวก11

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		-ตรวจสอบให้มีการ จัดพื้นที่สีเขียว ให้ได้ตาม กำหนดไว้					
12.ด้านการ สูญเสีย ความเป็น ส่วนตัว	-	-ตรวจสอบ ไม่ให้ ผู้พักอาศัยต่อเติม อาคารที่ด้านนอก ห้องพัก - ตรวจสอบระยะ ร่น ของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้ เป็นไปตาม ที่ ออกแบบไว้ และ ตามที่กฎหมาย กำหนด	- พื้นที่สีเขียว ของโครงการ และ สภาพแวดล้อม ต่างๆภายใน โครงการ และ ตัวอาคาร โครงการ	1 เดือน ต่อครั้ง	ดำเนินการตรวจสอบ การขอตกลง ต่อเติมภายในห้อง เพื่อไม่ให้ ต่อ เติมออกนอกห้องพัก	-	ภาคผนวก11
13.การ จัดการและ ดูแลสระ ว่ายน้ำ	13.1โครงสร้างสระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบการ แตกหักของ กระเบื้องปูพื้น / ผนังของสระ ว่ายน้ำ -ตรวจสอบการ	-กระเบื้องปู พื้น /ผนังของ สระว่ายน้ำ  -พื้น และผนัง	-อย่างน้อย 1 สัปดาห์ / ครั้ง  -อย่างน้อย 1 สัปดาห์ /	-ดำเนินการ ตรวจสอบ แตกหักของ กระเบื้องปูพื้น /ผนังของสระ ว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง  -ดำเนินการ ตรวจสอบ การรั่วซึม	-	ภาคผนวก10

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		รั่วซึมของน้ำจาก สระว่ายน้ำ -ตรวจสอบ โครงสร้าง คอนกรีตที่ ก่อสร้างสระว่าย น้ำ	โดยรอบของ สระว่ายน้ำ -บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีต ผนัง ภายใน ในผนัง ภายนอกจาก	ครั้ง  -อย่างน้อย 1 สัปดาห์ / ครั้ง	ของน้ำจากสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง -ดำเนินการ ตรวจสอบโครงสร้าง คอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		
	13.2อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระ ว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ          -สภาพความพร้อมความสมบูรณ์ ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระน้ำ เช่น ห่วงชูชีพโคมช่วยชีวิต	-บันทึกสถิติความ ปลอดภัย อุบัติเหตุจากการ ใช้บริการสระว่าย น้ำ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธี ป้องกันแก้ไข ไม่ให้เกิดซ้ำ   -ตรวจสอบ อุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่นห่วงชูชีพ	-บริเวณสระ ว่ายน้ำของ โครงการ      -บริเวณสระ ว่ายน้ำของ โครงการ	-อย่างน้อย 1 สัปดาห์ / ครั้ง      -อย่างน้อย 1 สัปดาห์ / ครั้ง	- จัดทำบันทึก สถิติการเกิดอุบัติเหตุ บริเวณสระว่ายน้ำ         -ได้มีการดำเนินการตรวจสอบ สัปดาห์ละครั้ง	-	ภาคผนวก10         ภาคผนวก10

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนด	ปัญหา อุปสรรค และ การ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ช่วยชีวิตให้อยู่ใน สภาพที่พร้อมใช้ งาน และอยู่ใน ตำแหน่งที่ มองเห็นชัดเจนใช้ สะดวก					
	13.3คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ การ ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน สระ เป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนด	-ตามวิธีการ วิเคราะห์คุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการ วิเคราะห์ standard Methods มี พารามิเตอร์ดังนี้ -ค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) -คลอรีนอิสระ (Free chlorine) -ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) -โคลิฟอร์มทั้งหมด	-บริเวณสระ ว่ายน้ำของ โครงการ เก็บ ตัวอย่างอย่าง น้อย 2 จุด/สระ ( ส่วนลึก และ ส่วนตื้น ที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำ จำนวนมาก ที่สุด)	-ทุกวัน  -ทุกวัน  -ทุกวัน  -1 ครั้งต่อเดือน	- ดำเนินการวัดค่า น้ำ ค่ากรดค่าต่าง ค่าคลอรีน และได้ขึ้นตัวเลขค่า น้ำ เพื่อแสดงให้ผู้พักอาศัยทุกวัน   -ได้ให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด	-	ภาคผนวก16

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		(Total Coliform Bacteria) -ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม Fecal Coliform Bacteria) -คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combine chlorine) -ความกระด้าง (Calcium hardness) -กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) -คลอไรด์ (Chloride) -แอมโมเนีย (Ammonia) -ไนเตรท (Nitrate) -ตรวจไม่พบจุลินทรีย์		-1 ครั้งต่อเดือน  -อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง  -อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง  -อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง  -อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง  -อย่างน้อยปีละ1 ครั้ง	เข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้าและส่งผล ค่าวัดน้ำ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม  ได้ให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้าและส่งผล ค่าวัดน้ำ	-	

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		นทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)					
	13.4 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด -ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ -ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ -ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	-ทุกวัน  -อย่างน้อย 1 สัปดาห์ / ครั้ง  -3-6 เดือนต่อครั้ง  -1 ครั้งต่อเดือน	-ดำเนินการ ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกทุกวัน  -ดำเนินการ ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ 1 สัปดาห์ / ครั้ง  -ดำเนินการ ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ สัปดาห์ละ 3 ครั้ง  -ดำเนินการ ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 3 ครั้ง	-	ภาคผนวก10



### ตารางที่ 3.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ เซ็นทรีค รีไซเคิล

สถานที่ตั้ง 1656 ถนนพหลโยธิน แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567

	พารามิเตอร์ที่วัด (ตามที่ระบุในรายงาน)						
	pH	BOD (mg/L)	TDS (mg/L)	TKN (mg/L)	SS (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)
มกราคม	7.7	21	488	31	0.2	0.2	3
กุมภาพันธ์	7.15	57	160	25.83	0.5	0.2	2.2
มีนาคม	7.23	26	96	24.46	6.0	0.6	1.9
เมษายน	6.98	103	174	26.66	7.0	0.2	1.9
พฤษภาคม	6.90	62	276	20.36	0.5	0.2	2.0
มิถุนายน	7.09	91	188	59.58	9.0	1.9	1.7
<b>ค่า มาตรฐาน ***</b>	<b>5.0-9.0</b>	<b>≤ 30</b>	<b>≤ 500</b>	<b>≤ 35</b>	<b>≤ 0.5</b>	<b>≤ 1.0</b>	<b>≤ 20</b>